

León, Gto., a 04 de marzo de 2021



Diego Sinhue Rodríguez Vallejo
C. Gobernador del Estado de Guanajuato.
Presente.

Quien suscribimos la presente, como afectados por parte de la Parque Industrial PILBA, manifestamos lo siguiente:

Antecedentes

En el año 2012 fuimos contratados por la empresa Banterra S.A. de C.V. para adquirir los terrenos que ahora forman el Parque Industrial Pilba, de buena fé y con la idea de contribuir al Desarrollo de la Ciudad de León, Gto. acudimos a la localidad de Capellanía de Loera y sus alrededores, acompañados por representantes de su Gobierno, para convencer a los propietarios de que vendieran sus propiedades para crear el Desarrollo Industrial.

En diversas reuniones que tuvimos en las localidades, los representantes de su Gobierno y la Empresa Banterra, hicieron varios compromisos ante los propietarios y los prestadores de servicios, entre ellas:

- 1.- No se afectaría a nadie con el desarrollo de ese Proyecto.
- 2.- Que el Gobierno del Estado de Guanajuato seria garante de que las empresas que invirtieran en dicho Desarrollo Industrial cumplieran con cada una de las obligaciones pactadas con los propietarios y prestadores de servicios.
- 3.- Se promovería el Desarrollo de cada una de las localidades en las que se estableció el Parque Industrial, con mejores Servicios Públicos.
- 4.- Se construiría un Centro de Capacitación en el Parque Industrial PILBA, para los trabajadores de las empresas que se establecieran en dicho Parque Industrial, a través del Instituto Estatal de Capacitación (IECA Guanajuato).

Sin embargo, al día de hoy y después de varios años de haberse concretado el Parque Industrial, muchas personas estamos siendo afectadas por las empresas inversionistas:

- Mas de 40 cuarenta propietarios aún no reciben sus Escrituras Públicas, ni se les entregan los Servicios Públicos, a los que se obligaron las empresas inversionistas a cambio de permutar su terreno.
- A ningún asesor inmobiliario, topógrafos, valuadores y abogados que prestaron sus servicios profesionales para que este Desarrollo Industrial se llevara a cabo, se les han cubierto sus honorarios.
- A los habitantes de la Comunidad Rancho Abajo el Cuije, se les privó del Servicio Público de Agua Potable, y se les ha presionado para que se reestablezca dicho Servicio, a costa de los habitantes de dicha comunidad. Y no sólo eso, el Gobierno Municipal pretende quitarles su pozo (pozo que fue perforado a costa de la misma comunidad) y administrarlo a través del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de León, afectando la economía y pequeños negocios de ganadería que hay en la localidad.
- A diversos proveedores de insumos para la construcción del Parque Industrial, la empresa desarrolladora les ha negado indebidamente el pago de sus productos y servicios.

A pesar de diversas reuniones que hemos tenido con las empresas Banterra S.A. de C.V., Artha Capital y representantes del Gobierno Municipal de León y del Gobierno del Estado de Guanajuato, no se han resuelto y cubiertos nuestros Derechos; todo lo contrario, las empresas se acusan entre ellas de que una o la otra es la que incumple, sin embargo, sabemos que cada una tiene responsabilidades que pudo y debió cumplir a tiempo y por abuso no lo han hecho.

Por lo anterior, le solicitamos de la manera más respetuosa; intervenga para solucionar este grave problema social. Somos muchas familias las afectadas con el desarrollo de este Parque Industrial, por esta razón estaremos dispuestos a defender de cualquier manera nuestro derecho.

¡En León, no queremos empresas saqueadoras!

Lamentamos que los gobiernos panistas se hayan presentado a inaugurar la construcción del Parque Industrial, sin antes haber resuelto las problemáticas legales y sociales que este desarrollo está causando.

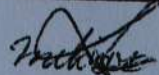
Esperamos que su administración sea congruente con sus mensajes de compromiso de Gobierno que buscar mejorar la calidad de vida de las y los leoneses y no beneficiar un proyecto privado en detrimento de nuestros derechos sociales y patrimoniales.

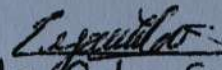
Sin otro particular, agradezco las atenciones hechas al presente y estamos a sus órdenes para cualquier asunto relacionado con nuestra petición.


Atentamente

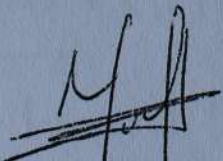
Los afectados

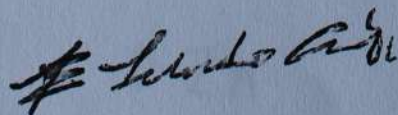
Datos para contacto:
Blvd. Adolfo López Mateos 1102 Int. 12-A
Hotel Hotsson, Plaza León.
León Guanajuato.
C.P. 37266
Tel. (477)266-13-19


Mónica Hilarios Mangrual Lopez

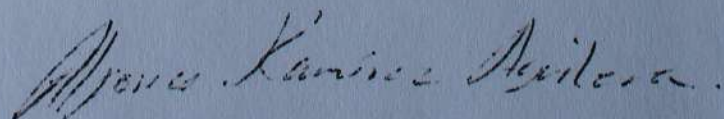

Graciela Orta Serrano


Ma Herlinda Ruiz Cisneros


Maria Guadalupe Nicasio Meza



J. Librado Escalante Alatorre



Ejido Santa Ana Del Conde.

2018-2021

ALVARO OBREGON



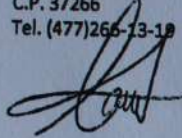
Esperamos que su administración sea congruente con sus mensajes de compromiso de Gobierno que buscar mejorar la calidad de vida de las y los leoneses y no beneficiar un proyecto privado en detrimento de nuestros derechos sociales y patrimoniales.

Sin otro particular, agradezco las atenciones hechas al presente y estamos a sus órdenes para cualquier asunto relacionado con nuestra petición.

Atentamente

Los afectados

Datos para contacto:
Blvd. Adolfo López Mateos 1102 Int. 12-A
Hotel Hotsson, Plaza León.
León Guanajuato.
C.P. 37266
Tel. (477)266-13-18

 María M.

Martha Elena Meza

Martha Elena Morales Horta

Petra Mercedes Hernández

María de la Luz Meza Moreno

Gonzalo Cecilio Meza Bureanos

Jesús Meza Gutiérrez

José Guadalupe Meza Vela

Marta Meza

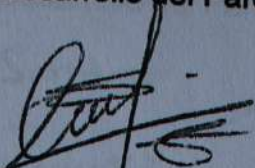
F. Meza

FELIBERTO MEZA

María del Carmen Vela

León Gto., a 04 de marzo de 2021

Afectados por el Desarrollo del Parque Industrial PILBA


Josefina Nicasio Meza

~~Isidro Cui~~

Nicolas Rangel

Mu Nentun

Nereno Pae

Isidro Rivera Negrete

Manuela Vazquez

RPT. LEOPOLDO ROCHA PRECIADO

Mra. Luz Rocha.

Juanita Negrete

Paul Preciado Rocha

León Gto., a 04 de marzo de 2021

Afectados por el Desarrollo del Parque Industrial PILBA

José de Jesús Orta Serrano

Juan Carlos Solano Zamora

Dolores Sarai Vera Hernández *F. Jara*

Mario Morales Horta

Elisa Horta Calvillo

Ma. Lina Martínez

Jorge Luis Horta Martínez *Jorge Luis Horta*

Ricardo Lerma Pompa

Ricardo Lerma P.

Teresa Negrete B

Jose Reyes Morales

Lucinia Serrano

León Gto., a 04 de marzo de 2021

Afectados por el Desarrollo del Parque Industrial PILBA

Arturo Preciado Negrete - J. Jesus Preciado Bustamante
~~Arturo Preciado~~ hijo. Padre.

Rosendo Preciado Bustamante ~~Arturo~~

Alfonso Preciado Bustamante

~~Arturo~~

X FEDERICO NEGRETE BUSTAMANTE

ped m o IV-B

Rafael Rivera

León Gto., a 04 de marzo de 2021

Afectados por el Desarrollo del Parque Industrial PILBA

Teofila morales porras

Hilarion Sanchez Montiquez

Eduardo Sanchez Morales

Eduardo

Rosalio Sanchez Morales.

RSM

Eredina Sanchez Morales

Ana Laura Sanchez Morales

Oscar Sanchez Morales

Oscar

León Gto., a 04 de marzo de 2021


Afectados por el Desarrollo del Parque Industrial PILBA

Termin cortillo aguado


maria bustamante pacheco

Maria Elena Castillo Bustamante

TERMIN CASTILLO BUSTAMANTE

Jorge Castillo Bustamante 

Beatriz Castillo Bustamante

Daniel Castillo Bustamante 

macario negrete