

Tabla 1

Cuentas de Crédito  **HACIENDA**
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO
Características del Crédito Hipotecario
(septiembre 2021)

Institución bancaria	Nombre comercial del crédito
Banamex	Hipoteca Perfiles (Adquisición/ Apoyo infonavit/ Cofinavit //
	Hipoteca Perfiles a tu medida
Afirmé	TuCasa Afirmé Adquisición: (Pagos fijos y Pagos crecientes)
	TuCasa Afirmé Adquisición Infonavit/ Cofinanciamiento (Pagos fijos y Pagos crecientes)
	TuCasa Afirmé Construcción / Remodelación (Pagos fijos y Pagos crecientes)
	TuCasa Afirmé Pago de Pasivos (Pagos fijos y Pagos crecientes)
	TuCasa Afirmé Adquisición de Terreno y/o sustitución (Pagos fijos y Pagos crecientes)

Tabla 1

Banco del Bajío

CrediBajío Casa
(Esquema Tradicional)

CrediBajío Casa
(Apoyo Infonavit)

CrediBajío Casa
(Cofinavit Individual/Cofinavit Conyugal)

Hipoteca Protegida BanBajío Tasa Variable (Esquema Tradicional)

Hipoteca Protegida BanBajío Tasa Revisable (Esquema Tradicional)

CrediBajío Adquisición de Terreno

Tabla 1

CrediBajo Remodelación

CrediBajo Terminación de Obra

CrediBajo Liquidez

Hipoteca Comercial BanBajo

Inbursa

Inburcasa (Adquisición Vivienda)

Inburcasa (Adquisición de Vivienda) con Apoyo Infonavit

Inburcasa (Adquisición de Vivienda) Cofinavit

Inburcasa (Remodelación/ Construcción)

Inburcasa (Sustitución de Hipoteca)

Inburcasa (Adquisición de Terreno)

Inburcasa (Liquidez)

Inburcasa Traspasa

Santander

Hipoteca santander

Adquisición, Apoyo INFONA

Terminación de Obra, Remc

Tabla 1

		Liquidez
		Preventa
		Sustitución
		Construcción
Súper casa		Terreno
		Liquidez
Crediferente Santander		
Hipoteca Free		Adquisición, Adquisición con
		Terminación de Obra, Remc
BanRegio	Adquisición de Casa	Adquisición de Vivienda (Con avales) (Apoyo Infonavit) (Cofinavit)
		Mejora tu hipoteca/ Mejora

Tabla 1

Hipoteca Naranja Flex
(Con Avales)
(Apoyo Infonavit)
(Cofinavit)

Hipoteca Vertical/ Hipoteca

Hipoteca 1+1/ Hipoteca 1+1

Construcción

Adquisición de Terreno/ Adc

Adquisición de Terreno más

Terminación de Obra/ Con /

Construcción/ Construcción

Remodelación

BBVA

Hipoteca Bancomer Creciente
(Adquisición Tradicional)
(Apoyo Infonavit)
(Cofinavit)
(Aliad2+ y Respalda2)

Tabla 1

Hipoteca Bancomer Fija
(Adquisición Tradicional)
(Apoyo Infonavit)
(Cofinavit)
(Alia2+ y Respalda2)

Hipoteca Bancomer Fija Terreno

Hipoteca Bancomer Fija Pago de Pasivos
(Sustitución / Muda tu Hipoteca)

Hipoteca Bancomer Fija Remodela Tu Casa
(Remodelación/Ampliación)

Hipoteca Bancomer Tu casa te presta.

Tu Opción México
(Para mexicanos en Estados Unidos y Canadá)

HSBC

Pago de Hipoteca HSBC: Pago Fijo
Pago de Hipoteca HSBC: Pago Bajo

Tabla 1

Crédito Hipotecario HSBC Pago Bajo para Clientes PREMIER (

Crédito Hipotecario HSBC Pago Fijo para clientes PREMIER (a

Crédito Hipotecario HSBC Pago Fijo con FOVISSSTE para TOD

Pago de Hipoteca más liquidez HSBC

Crédito Hipotecario HSBC con Pago Bajo:
Adquisición de vivienda
(Aplican programas Infonavit)

Crédito Hipotecario HSBC con Pago Fijo:
Adquisición de vivienda
(Aplican programas Infonavit)

Crédito Hipotecario Liquidez HSBC (Pago fijo)

Tabla 1

Crédito Hipotecario Liquidez HSBC para clientes Premier (Pag

Hipoteca HSBC Remodela

Hipoteca HSBC Construye

Banca Mifel

Crédito Hipotecario Mifel (Adquisición)
Crédito Individual-Tasa Fija con Hipoteca-Clientes

Crédito Hipotecario Mifel Cofinavit (Adquisición)
Crédito Individual Tasa Fija Cofinavit con Hipoteca-Clientes

Crédito Hipotecario Mifel con Apoyo Infonavit (Adquisición)
Crédito Individual Tasa Fija Apoyo Infonavit con Hipoteca-C

Crédito Hipotecario Avanza Mifel (Adquisición)

Tabla 1

Scotiabank	Compra tu Casa CrediResidencial	Adquisición de Vivienda Tra (Compra tu Casa)
		Adquisición de Vivienda cor

Preventa
(Compra en Preventa)

Adquisición de Vivienda Tra
(Compra tu Casa)

Adquisición de Vivienda cor

Tabla 1

Liquidez destino Libre

Crediconstrucción
Construye tu Casa

Credirenovación
Remodela tu casa

Renovación de Vivienda Prc
(Renueva tu Casa)

Tabla 1

Adquisición de vivienda más
(Compra + Renovación)

Pago de Pasivos (Switch) más

COFINAVIT

Ve Por Más
(Bx+)

Bx+ Casa. Adquisición
(Crédito Hipotecario Tradicional)
(COFINAVIT)
(Apofo INFONAVIT)

Tabla 1

Bx+Casa Mejora Tu Hipoteca

FUENTE: Datos obtenidos de las páginas de Internet de cada Institución.

NOTA: La información contenida en el cuadro puede variar, por lo que se recomienda al usuario verificar ante

Tabla 1

Cobertura / Valores de la Vivienda.	Monto sujeto a financiar
Valor Mínimo de la vivienda es de \$750,000 y el máximo es	Hasta 85% para Adquisición y Cambia tu Hipoteca Hasta 90% para Cofinavit y Apoyo Infonavit
Valor Mínimo: \$400,000.00 Valor Mínimo de \$8,000.00 para remodelación	Desde el 69.99%, hasta del 90% del valor de la vivienda
Pagos fijos y Pagos crecientes)	0.00%
	Hasta 70% del valor final de la vivienda (Consolidación) Hasta 40% del valor de la vivienda (Remodelación)
Pagos fijos)	Hasta el 90%
Pagos fijos y Pagos crecientes)	Hasta el 70%

Tabla 1

Valor Mínimo \$500,000

- a) 60% Vivienda con valor menor a 4.5 millor
 - b) 70% Vivienda con valor menor a 4.5 millor
 - c) Hasta 80% Vivienda con valor menor a 4.5
 - d) Hasta 50% Valor de Vivienda mayor de 4.5
 - e) Hasta 40% Valor de Vivienda mayor de 4.5
-

- a) 60% Vivienda con valor menor a 4.5 millor
 - b) 80% Vivienda con valor menor a 4.5 millor
 - c) 80% a 90% Vivienda con valor menor a 4.5
 - d) Hasta 75% Vivienda mayor de 4.5 millones
 - e) Hasta 70% Vienda mayor de 6 millones y l
 - f) Hasta 50% Vivienda mayor de 4.5 millones
-

Valor Mínimo \$300,000

- a) 60% Vivienda con valor menor a 4.5 millor
 - b) 80% Vivienda con valor menor a 4.5 millor
 - c) 80% a 90% Vivienda con valor menor a 4.5
 - d) Hasta 75% Vivienda mayor de 4.5 millones
 - e) Hasta 70% Vivienda mayor de 6 millones y l
 - f) Hasta 50% Vivienda mayor de 4.5 millones
-

Valor Mínimo: \$500,000

- a) Hasta 60% Vivienda con valor menor a 4 m
 - b) Hasta 70% Vivienda con valor menor a 4 m
 - c) Hasta 80% Vivienda con valor menor a 4 m
-

Valor Mínimo: \$500,000

- a) Hasta 60% Vivienda con valor menor a 4 m
 - b) Hasta 70% Vivienda con valor menor a 4 m
 - c) Hasta 80% Vivienda con valor menor a 4 m
-

Valor Mínimo: \$570,000

- a) 70% para terrenos con valor menor a 1 mi
 - b) 50% para terrenos con valor de 1 millon de
-

Tabla 1

Valor mínimo: \$500,000	Hasta 30%	
Financiamiento Mínimo: \$150,000		
Financiamiento Mínimo: \$ 120,000.	Hasta 30%	
Valor Mínimo: \$500,000	a)Hasta 30% comprobacion de ingresos como	
Valor Mínimo: \$500,000	Hasta 75% sin rebasar \$3,000,000	
Valor Mínimo: \$500,000 Financiamiento Mínimo: \$ 150,000	Hasta el 90% del valor de la vivienda	
		0.00%
		0.00%
		0.00%
		0.00%
		0.00%
		0.00%
Valor Mínimo: \$1,000,000	Hasta el 80% del valor de la vivienda	
Financiamiento Mínimo: \$ 500,000		
Valor mínimo: \$250,000	Hasta 90% Apoyo INFONAVIT hasta 95%	
odelación, Mejoraas a la vivienda	Hasta 50%	

Tabla 1

	No disponible	
	Hasta 90% Apoyo INFONAVIT hasta 95%	
	Hasta 90%	
	Hasta 100% de la construcción con tope 75%	
Valor mínimo: \$250,000	Hasta 70%	0.00%
Valor Mínimo de la vivienda es de \$750,000 y el máximo es	Hasta 90%	
Valor mínimo: \$250,000	Hasta 90% Apoyo INFONAVIT hasta 95%	
odelación, Mejoraas a la vivienda	Hasta 50%	
Valor Mínimo: \$500,000	Hasta 90% Apoyo INFONAVIT hasta 95%	
tu hipoteca con Avales	Hasta 90%	

Tabla 1

	Hasta 90% Hasta 95% Infonavit y Cofinavit
Vertical con Avales	Hasta 80%
l Con Obligado Solidario	Hasta 70%
Valor Mínimo: \$200,000	Hasta 80% sobre terreno regular hasta 90% sobre terreno plus
Valor Mínimo: \$500,000	Hasta 80% sobre el valor proyectado
Avales	Hasta 50%
por ministraciones/ Ministraciones con Avales	Hasta 80% sobre el valor proyectado Hasta 90% para construcción Plus
	Hasta 50% hasta 90% sobre el valor del terreno plus
Valor Mínimo: \$300,000 Valor Máximo: \$25,000,000	de 85% hasta el 90% del valor de la vivienda

Tabla 1

Valor Mínimo: \$180,000 Valor Máximo: \$25,000,000	De 75% hasta el 90% del valor de la vivienda
---	--

Valor Mínimo: \$300,000 Valor Máximo: \$3,000,000 (El terreno debe estar localizado en zona urbana y predomi	Hasta el 65.00% (de acuerdo a tu capacidad
--	--

Valor Mínimo: \$180,000 Valor Máximo: \$50,000,000	Hasta el 90% del valor de la vivienda
---	---------------------------------------

Hasta el 40% del valor de la vivienda

Valor Mínimo: \$180,000 Valor Máximo: \$50,000,000	75% para viviendas a partir de \$85,000.
---	--

Valor Mínimo: \$180,000 Valor Máximo: \$25,000,000	Hasta el 90% del valor de la vivienda
---	---------------------------------------

Valor Mínimo: \$350,000 Financiamiento mínimo: \$200,000 Financiamiento Máximo: \$10,000,000	Hasta 95%
--	-----------

Tabla 1

aplican programas Infonavit)

Hasta el 85%
Hasta 95% para apoyo Infonavit

aplican programas Infonavit)

Valor Mínimo: \$350,000
Financiamiento Mínimo: \$100,000

Hasta 95% del valor de la vivienda

Valor Mínimo: \$350,000

Financiamiento Mínimo:
\$200,000 para el pago de hipoteca
\$20,000 para el de liquidez

Para el crédito de pago de hipoteca + Liquidez
Para el crédito de Líquidez: hasta 70% (sobre

Financiamiento Máximo: \$10,000,000

Financiamiento Mínimo: \$200,000
\$100,000 para Cofinavit y Alia2 Plus

Hasta el 90% del valor de la vivienda
Hasta 95% con cofinanciamiento Infonavit

0.00%

0.00%

Valor Mínimo: \$350,000
Financiamiento Máximo: \$5,000,000

Hasta 50% y hasta 70%

Tabla 1

30 fijo) 0.00%

Valor Mínimo: \$350,000
Financiamiento Mínimo: \$200,000 100% del proyecto de remodelación sin que :

Valor Mínimo: \$2,500,000 100% del proyecto de obra sin que supere el

Valor Mínimo: \$670,000
Financiamiento Mínimo:
\$600,000 Hasta el 90% del valor de la vivienda

0.00%

lientes 0.00%

Financiamiento Mínimo; \$1,000,000 0.00%

Tabla 1

Valor Mínimo: \$400,000	<p>Del valor de la vivienda: hasta el 65%</p> <p>Hasta 95% con Apoyo Infonavit en esquemas</p> <p>Hasta 90% sin apoyo infonavit en esquemas</p>	0.00%
		0.00%
		0.00%
		0.00%
		0.00%
		0.00%
		0.00%
		0.00%
Valor Mínimo: \$400,000	<p>Hasta 95% del valor de la vivienda con Apoyo</p> <p>Hasta 90% del valor de la vivienda sin Apoyo</p> <p>Hasta 65% en esquema 7 x 5</p>	0.00%
		0.00%
		0.00%
Apoyo Infonavit		0.00%

Tabla 1

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

Valor Mínimo: \$750,000
(Resto del país)

Hasta el 70% del valor de la vivienda

Financiamiento:
Mínimo: \$100,000

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

Valor Mínimo: \$1,000,000 (viviendas en Mexico, Guadajaraj

Hasta el 80% del valor proyectado de la vivie

Valor Mínimo: \$750,000 (viviendas en el resto de la Repúbl

Financiamiento Mínimo: \$150,000

Financiamiento Máximo: \$10,000,000 ó 80% del valor actu

Hasta el 50% del valor de la vivienda

Tabla 1

Financiamiento Mínimo: \$250,000 Hasta el 95% del valor de la vivienda más la r
Financiamiento Máximo: \$10,000,000 ó 80% del valor del v

ás Renovación

Valor Mínimo: \$300,000 (viviendas en México, Guadalajara Hasta 95% en esquemas Valora y Pagos Opor
Valor Mínimo: \$275,000 (viviendas en el resto de la Repúbl Hasta 65% en esquema 7 x 5

~~\$750,000~~
\$857,143 Desde el 70% hasta el 85%, dependiendo de

Financiamiento:

Tabla 1

Valor Mínimo:

\$666,667

\$750,000

\$857,143

Financiamiento:

Mínimo: \$400,000

Máximo: \$10,000,000

es de celebrar cualquier operación con la institución elegida.

Tabla 1

Enganche		
oteca	Desde el 10%	
		0.00%
	0.00% Desde el 10%	
	0.00%	0.00%
	0.00% Desde 30% (Construcción) Desde 60% (Remodelación)	
	0.00% Desde el 10%	
	0.00% Hasta el 30% en cualquier esquema	

Tabla 1

Desde:
a) 40%
b) 30%
0.00% c) 20%
d) 50%
e) 60%

Desde:
a) 40%
b) 20%
0.00% c) 10% a 20%
d) Hasta 25%
e) Hasta 30%
f) Hasta 50%

Desde:
a) 40%
b) 20%
0.00% c) 10% a 20%
d) Hasta 25%
e) Hasta 30%
f) Hasta 50%

Desde:
a) Hasta 40%
0.00% b) Hasta 30%
c) Hasta 20%

Desde:
a) Hasta 40%
0.00% b) Hasta 30%
c) Hasta 20%

llón de pesos
e pesos y hasta 4.5 millones de pesos.

Desde:
a) 30%
b) 50%

Tabla 1

Desde el 70%

0.00% Desde el 70%

o PERFACEM vivienda con valor menor a 4.5 millone: Desde el 50%

Desde el 25%

0.00% Desde el 10%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00% Desde el 20%

0.00% Desde el 5%

0.00% Desde el 50%

Tabla 1

0.00% No disponible		
0.00% Desde el 5%		
0.00% Desde el 10%		
0.00% Desde el 25%		
0.00% Desde el 30%		
0.00%		0.00%
0.00% Desde el 10%		
0.00% Desde el 5%		
0.00% Desde el 50%		
0.00% Desde el 5.00%		
0.00% Desde el 10%		

Tabla 1

0.00% Desde el 5%

0.00% Desde el 20%

0.00% Desde el 30%

0.00% Desde el 10%

0.00% Desde el 20%

0.00% Desde el 50%

0.00% Desde el 10%

0.00% Desde el 10%

Desde 10%

Tabla 1

Desde 10%

de pago)

Desde el 35%

Desde el 10%

0.00% Desde el 60%

No aplica

0.00% Desde el 10%

El porcentaje que complementa el 100% del

Tabla 1

		0.00%
		0.00%
		0.00%
		0.00%
ez: hasta 85%		0.00%
: el valor del inmueble)		0.00%
	0.00%	0.00%
	0.00%	0.00%
	0.00%	0.00%
	0.00% No Aplica	

Tabla 1

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00% Desde el 10%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

0.00%

Tabla 1

0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%

0.00% Hasta el 30% en cualquier esquema

0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%

nda o el 100% del valor de la construcción, el menor Desde el 20%

Desde el 50%

Tabla 1

remodelación.

Desde el 5%

rtunos

Desde 5% en esquemas Valora y Pagos Opor
Desde 35% en esquema 7 x 5

la tasa y el porcentaje del financiamiento del valor dⁱ Desde el 15%
(dependiendo de la tasa y el porcentaje del f

Tabla 1



Tabla 1

Plazo	Tasa de interes fija anual	
10, 15 y 20 años	Tasa de Interés fija ordinaria a	0.00%
20 años	0.00%	0.00%
De 3 a 20 años	Tasa de Interés Preferencial Máxima Anual de 9.60% Tasa de Interés Ordinaria Máxima Anual 10.60%	
	Tasa de Interés Preferencial Máxima Anual de 9.90% Tasa de Interés Ordinaria Máxima Anual 10.60%	
De 5 a 20 años	Tasa de Interés Preferencial Anual 8.90% Tasa de Interés Ordinaria Anual 9.60%	
De 5 a 15 años (de acuerdo al porce	Tasa de Interés Preferencial Anual de 9.90% Tasa de Interés Ordinaria Anual de 10.60%	

Tabla 1

De 5 a 20 años	a.- 10.49% b.- 10.99% c.- 11.99% d.- 13.20% e.- 13.20%	0.00%
	a.- 10.49% b.- 10.99% c.- 11.99% d.- 13.20% e.- 13.20% f.- 13.20%	0.00%
	a.- 10.49% b.- 10.99% c.- 11.99% d.- 13.20% e.- 13.20% f.- 13.20%	0.00%
	a) TIE + 4.5% (Tasa Tope de 10.49%) b) TIE + 5% (Tasa Tope de 11.49%) c) TIE + 6% (Tasa Tope de 12.49%)	0.00%
De 15 a 20 años	a) De 8.49% a 10.49% (Tasa Tope de 10.49%) b) De 8.99% a 10.99% (Tasa Tope de 10.99%) c) De 9.99% a 11.99% (Tasa Tope de 11.99%)	0.00%
De 5 a 10 años	a.- 14.25% b.- 16.25%	

Tabla 1

15 años		13.20%	0.00%
De 5 hasta 10 años		13.20%	0.00%
De 5 hasta 20 Años	a.- 13.80% b.- 15.00% c.- 13.70% d.- 12.50%		0.00%
Hasta 5 años		16.00%	0.00%
De 1 hasta 20 años (Hasta 10 años en destinos de liquic		9.50%	0.00%
		0.00%	0.00%
		0.00%	0.00%
		0.00%	0.00%
		10.50%	0.00%
		9.91%	0.00%
		12.50%	0.00%
Desde 5 años		10.75%	
Pagos fijos de 7 a 20 años Pagos crecientes 15 y 20 años	Desde 9.20% hasta 10.95%		0.00%
		0.00%	0.00%

Tabla 1

		0.00%	0.00%
	Desde 9.45% hasta 11.19%		0.00%
	Aforo <= 70% 9.19% Aforo >=71% y <=90% 9.89%		0.00%
Pagos fijos de 7 a 20 años	Desde 9.20% hasta 10.95%		0.00%
10 años		13.64%	0.00%
5, 10 y 15 años	Aforo <= 50% 10.99% Aforo >50% y <=70% 11.99%		0.00%
10, 15, 20 y 25 años		13.50%	0.00%
10, 15 y 20 años	Aforo <= 80% 9.90% (Puede lle Aforo > 80% 10.90% (Puede lle		0.00%
		0.00%	0.00%
10, 15 y 20 años	Desde 8.80% hasta 10.15% pai Desde 9.40% hasta 11.10% pai Desde 9.75% hasta 11.25% pai		0.00%
		0.00%	0.00%

Tabla 1

20 años	8.80% y 9.50% año 1 al 3 9.80% y 10.50% año 3 al 6 10.80% y 11.50% año 6 al 20	0.00%
10, 15 y 20 años	8.80% y 9.40% para plazo de 1 9.40% y 10.10% para plazo de 9.75% y 10.25% para plazo de	0.00%
	8.80% para pazo de 10 años 9.40% para plazo de 15 años 9.75% para plazo de 20 años	0.00%
	Desde 9.30% hasta 10.65% pa Desde 9.90% hasta 11.60% pa Desde 10.25% hasta 11.75% p:	0.00%
	0.00%	0.00%
	0.00%	0.00%
	0.00%	0.00%
	0.00%	0.00%
20 años	11.20% Tasa Inicial 12.00% Tasa al inicio del año 4 12.80% Tasa al inicio del año 7	0.00%

Tabla 1

5,10,15 y 20 años	Desde 7.85% hasta 10.40%, de	0.00%
5 y 10 años	11.20%	0.00%
17 a 20 años	10.90%	0.00%
5, 10, 15 y 20 años	10.40%	0.00%
	12.80%	0.00%
	10.10%	0.00%
5, 10, 15 y 20 años	5 años: 8.05% 10 años: 8.30% 15 y 20 años: 8.55%	0.00%

Tabla 1

	0.00%	Desde 8.40% a 8.90 % (Para fi Desde 8.05% a 8.55 % (Para fi	0.00%
	0.00%	0.00%	0.00%
	0.00%	Desde 7.80% a 8.30% (Para fin	0.00%
	0.00%	8.75%	0.00%
	0.00%	5 años: Desde 8.40% hasta 7.1. 10 años: Desde 8.65% hasta 9. 15 y 20 años: Desde 8.90% ha	0.00%
	0.00%	(l a tasa de interés se determir	0.00%
	0.00%	0.00%	0.00%
	0.00%	0.00%	0.00%
5, 10 y 15 años		De 11.50% hasta 12.00% (Para De 11.10% hasta 11.60% (Para	0.00%

Tabla 1

	De 10.50% hasta 11.00% (Para	
	De 9.80% hasta 10.30% (Para f	0.00%
5, 10, 15 y 20 años	5 años: 8.40% 10 años: 8.65% 15 y 20 años: 8.90%	0.00%
		0.00%
		0.00%
10, 15 y 20 años	Desde 7.79% hasta 8.49%	0.00%
		0.00%
		0.00%
	Desde 7.90% Hasta 8.79%	

Tabla 1

<p>7x5: 5, 10, 15 y 20 años Valora: 10, 15 y 20 años Pagos Oportunos: 7, 10, 15 y 20 años</p>	<p>ESQUEMA 7x5 La tasa se revisa cada 5 años. () a) 5 años: 7.40% b) 10 años: 7.70% c) 15 años 7.75% d)20 años: 7.80%</p>	<p>0.00%</p>	
<p>VALORA De 9.00% a 11.00% (Dependie</p>			<p>0.00%</p>
<p>PAGOS OPORTUNOS: Disminuye la tasa en función del pago puntual.</p>			
<p>7 años</p>		<p>10 años</p>	
<p>1</p>	<p>9.95%</p>	<p>1</p>	<p>9.95%</p>
<p>2</p>	<p>9.75%</p>	<p>2</p>	<p>9.75%</p>
<p>3</p>	<p>9.55%</p>	<p>3</p>	<p>9.55%</p>
<p>4</p>	<p>9.35%</p>	<p>4</p>	<p>9.35%</p>
<p>5 al 7</p>	<p>9.20%</p>	<p>5 al 10</p>	<p>9.20%</p>
<p>Valora: 10, 15 y 20 años Pagos Oportunos: 7, 10, 15 y 20 años 7 x 5: 5 y 10 años</p>	<p>ESQUEMA 7x5 La tasa se revisa cada 5 años. () a) 5 años: 7.40% b) 10 años: 7.70% c) 15 años 7.75% d)20 años: 7.80%</p>	<p>0.00%</p>	
<p>PAGOS OPORTUNOS: Disminuye la tasa en función del pago puntual.</p>			
<p>7 años</p>		<p>10 años</p>	
<p>1</p>	<p>9.95%</p>	<p>1</p>	<p>9.95%</p>
<p>2</p>	<p>9.75%</p>	<p>2</p>	<p>9.75%</p>

Tabla 1

	3	9.55%	3	9.55%
	4	9.35%	4	9.35%
	5 al 7	9.20%	5 al 10	9.20%
	VALORA De 9.00% a 11.00% (Dependie			0.00%
Valora: 10 y 15 años Pagos Oportunos: 7, 10 y 15 años 7 x 5: 5 años	ESQUEMA 7x5 La tasa se revisa cada 5 años: 10.50%			0.00%
	PAGOS OPORTUNOS: Disminuye la tasa en función del pago puntual.			
	7 años		10 años	
	1	12.00%	1	12.10%
	2	11.80%	2	11.90%
	3	11.60%	3	11.70%
	4	11.40%	4	11.50%
	5 a 7	11.25%	5 a 10	11.35%
	VALORA Dependerá del estudio de cré			0.00%
	VALORA: 10, 15 y 20 años Pagos Oportunos: 7, 10, 15 y 20 añ	VALORA Tasa de inicio dependera del estudio y credito y estara Credirenovación desde 8.50% hasta 11.00%		

Tabla 1

PAGOS OPORTUNOS: Disminuye la tasa en función del pago puntual.		
7 años		10 años
1	9.95%	2 9.95%
2	9.75%	3 9.75%
3	9.55%	4 9.55%
4	9.35%	5 9.35%
5 al 7	9.20%	5 al 10 9.20%

VALORA: 10, 15 y 20 años Pagos Oportunos: 7, 10, 15 y 20 años 7 x 5: 5, 10, 15, 20 años	ESQUEMA 7x5 La tasa se revisa cada 5 años. (
	a) 5 años: 7.40% b) 10 años: 7.70% c) 15 años 7.75% d) 20 años: 7.80%	0.00%

PAGOS OPORTUNOS: Disminuye la tasa en función del pago puntual.		
7 años		10 años
1	9.95%	1 9.95%
2	9.75%	2 9.75%
3	9.55%	3 9.55%
4	9.35%	4 9.35%
5 al 7	9.20%	5 al 10 9.20%
Dependerá del estudio de crédito		0.00%

Hasta 20 años	Tasa de interés Máxima fija: 1:	0.00%
	Depende del porcentaje de fia	

Tabla 1

0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%



Tabla 1



COMISIÓN NACIONAL PARA LA PROTECCIÓN
Y DEFENSA DE LOS USUARIOS DE
SERVICIOS FINANCIEROS

Prepagos	
0.00%	0.00% Sin penalización
0.00%	0.00%
	Sin penalización

Tabla 1

0.00%	0.00%	Sin penalización
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	

Tabla 1

0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	Sin penalización
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	Comisión por Pago anticipado Total 2.8% calculado sobi
0.00%	0.00%	

Tabla 1

0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	Sin Penalización
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	Comisión por Pago anticipado Total 2.8% calculado sobi
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	1.5% para Cofinanciamiento y Sin 1.5% Comisión por Apertura y 0% o 0% Comisión por Apertura y 1.5%
0.00%	0.00%	0.00%

Tabla 1

0.00%	0.00%	0.00%
0.00%	0.00%	0.00%
0.00%	0.00%	0.00%
0.00%	0.00%	0.00%
0.00%	0.00%	0.00%
0.00%	0.00%	0.00%
0.00%	0.00%	0.00%
0.00%	0.00%	0.00%
0.00%	0.00%	0.00%
0.00%	0.00%	Sin penalización

Tabla 1

0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	Sin penalización

Tabla 1

0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%

Tabla 1

0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	Sin penalización
0.00%	0.00%	
0.00%	0.00%	

Tabla 1

0.00%		0.00%		Sin penalización
0.00%		0.00%		
15 años		20 años		
1	9.95%	1	9.95%	
2	9.75%	2	9.75%	
3	9.55%	3	9.55%	
4	9.35%	4	9.35%	
5 al 15	9.20%	5 al 20	9.20%	
0.00%		0.00%		
15 años		20 años		
1	9.95%	1	9.95%	
2	9.75%	2	9.75%	

Tabla 1

3	9.55%	3	9.55%
4	9.35%	4	9.35%
5 al 15	9.20%	5 al 20	9.20%
0.00%		0.00%	
0.00%		0.00%	
15 años			
1	12.50%	0.00%	
2	12.30%	0.00%	
3	12.10%	0.00%	
4	11.90%	0.00%	
5 a 7	11.75%	0.00%	
0.00%		0.00%	
en un rango de 9.00% a 11.00%			

Tabla 1

15 años		20 años	
3	9.95%	4	9.95%
4	9.75%	5	9.75%
5	9.55%	6	9.55%
6	9.35%	7	9.35%
5 al 15	9.20%	5 al 20	9.20%
	0.00%		0.00%
15 años		20 años	
1	9.95%	1	9.95%
2	9.75%	2	9.75%
3	9.55%	3	9.55%
4	9.35%	4	9.35%
5 al 15	9.20%	5 al 20	9.20%
	0.00%		0.00%
	0.00%		0.00%
			Sin penalización

Tabla 1

0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%
0.00%	0.00%

Tabla 1

re el saldo insoluto (Intercambiable)

Tabla 1

re el saldo insoluto (Intercambiable)

Tabla 1_1

Informe de compatibilidad para credito hipotecario.xls

Ejecutar el 04/12/2019 13:02

Las siguientes características de este libro no son compatibles con versiones anteriores de Excel

Pérdida menor de fidelidad

Algunas celdas o estilos de este libro contienen un formato no admitido en el formato de archiv

Tabla 1_1

. Estas características podrían perderse o degradarse si abre el libro con una versión anterior de Exce

Nº de apariciones Versión

2 Excel 97-2003

Tabla 1_1

! o si guarda el libro con un formato de archivo anterior.